

Service-Management ist ein wesentlicher Punkt in Bezug auf die Werterhaltung und -steigerung Ihres Immobilienbestandes. Ob es die technischen Anlagen eines Gebäudes oder das Gebäude selbst betrifft - NEMETSCHKEK Crem Solutions unterstützt wesentliche Prozesse von geplanten als auch von ungeplanten Instandhaltungsmaßnahmen. Wir bieten Immobilien-Managern Lösungen, die auf ihre Anforderungen abgestimmt sind, unabhängig davon, ob sie mit eigenem Wartungspersonal arbeiten oder auf externe Dienstleister zurückgreifen.

Durch eine Software unterstützte Wartung und Instandhaltung können Sie deutliche Kosteneinsparungen erzielen und gleichzeitig die Werterhaltung Ihrer Anlagen verbessern sowie Ihre Instandhaltungsbudgets planen und steuern. Schnellere Reaktionszeiten im Störfall fördern zudem die Zufriedenheit von Mietern und Nutzern. Kosten lassen sich leichter verursachergerecht zuordnen.

Ein wichtiger Punkt ist auch die systematische Stör-, Schadens- und Schwachstellenanalyse, mit der Sie die Anlagenverfügbarkeit verbessern und kostenintensive Notfallaktionen verringern. Unsere Software-Lösung Crem®Nuris ist die ideale Ergänzung zu allen unseren Crem®-Produkten. Sie deckt alle grundlegenden Funktionen im Bereich Service-Management ab und gibt denjenigen ein komfortables Instrument an die Hand, die nicht nur ihre kaufmännischen Prozesse, sondern auch ihre technischen Anforderungen selbst steuern möchten.

Crem®Nuris - in Verbindung mit unseren weiteren Software-Lösungen - ist ein optimal abgestimmter Baustein, der unsere kaufmännischen Lösungen komplett abrundet.

Funktionen

- Wartung und Inspektion
- Auftragsmanagement
- Anlagenverwaltung
- Störfallmanagement
- Helpdesk / Workflow
- Kosten- und Budgetplanung
- Dienstleistungsverträge

System-Voraussetzungen

FILESERVER

Windows 2003 Server

DATENBANKSERVER

Oracle 10.x

weitere Konfigurationen auf Anfrage

Für weitere Informationen:

NEMETSCHKEK Crem Solutions
GmbH & Co. KG
Kokkolastraße 2
40882 Ratingen
Telefon: +49 2102 55 46-0
Telefax: +49 2102 55 46-401
info@crem-solutions.de
www.crem-solutions.de

