

das Hausverwaltersystem für Gründer und kleinere Unternehmen

**Crem® CW-Haus ist die Einstiegs-
lösung für kleinere bis mittlere Haus-
verwaltungen, die Wohnungsbestände
bis zu 25 Objekten oder 300 Verträgen
verwalten.**

Selbst kleinere Unternehmen können heute nicht ohne eine gut funktionierende EDV-Landschaft professionell arbeiten. Dies gilt auch für kleinere Hausverwaltungen, die ebenso den Anforderungen ihrer anspruchsvollen Klientel gerecht werden müssen. Folgerichtig benötigen Sie eine Software, die die typischen Aufgabenstellungen abdeckt und Sie bei der Abwicklung des Tagesgeschäftes unterstützt. Diese Anforderungen erfüllt Crem® CW-Haus.

Crem® CW-Haus ist ausbaubar und wächst mit Ihrem Unternehmen. Diese "Small-Business-Solution" beinhaltet alle Basis-Funktionalitäten von Crem® Casa, kann nach und nach bedarfsgerecht mit Ergänzungsmodulen erweitert und somit an Ihre individuellen Bedürfnisse angepasst werden. Diese Lösung, die wir zu einem besonders attraktiven Preis anbieten, eignet sich insbesondere für kleinere und jüngere Unternehmen, die ein professionelles Geschäft aufbauen möchten.

Funktionen

- Professionelles Management von Wohnimmobilien mit bis zu 25 Objekten oder 300 Verträgen
- Buchhaltung / Controlling
- Intelligentes Reportingsystem
- Flächen- / Mietmanagement
- Stammdaten- / Buchungsschnittstellen
- Anlagenbuchhaltung
- Hypothekenbuchhaltung
- e-Banking / SEPA
- Bilanz / GuV
- Rechnungseingangsbuch
- Nebenkostenabrechnung
- Fremdwährungsfähigkeit
- Wohneigentumsverwaltung (WEG)
- Sondereigentumsverwaltung (SEV)
- 4-Augen-Prinzip
- Import/Export von Immobilienbeständen
- Umfangreiche Schnittstellen: DATEV, SAP, CTI
- Projektverwaltung
- umfangreiche Analysen: Leerstände, Vermietungsaktivitäten, Mietrisiken
- Kautionsverwaltung

System-Voraussetzungen

FILESERVER

Windows 2003 Server

DATENBANKSERVER

Oracle 10.x oder MSSQL

weitere Konfigurationen auf Anfrage



Für weitere Informationen:

NEMETSCHKEK Crem Solutions
GmbH & Co. KG
Kokkolastraße 2
40882 Ratingen
Telefon: +49 2102 55 46-0
Telefax: +49 2102 55 46-401
info@crem-solutions.de
www.crem-solutions.de